

Tájékoztató az ügyfelekkel és partnerekkel kapcsolatos személyes adatok kezeléséről

Tartalom

Az adatkezelő	2
Szállásadók adatainak kezelése	2
Számlák és az ahhoz kapcsolódó bizonylatok nyilvántartása	4
Álláspályázat, toborzás	6
Szakmai kiállításokon gyűjtött ügyfélkapcsolati adatok	8
Céges Facebook profil követőinek adatai.....	9
A GDPR szerinti érintetti jogok gyakorlásával kapcsolatos intézkedések nyilvántartása ...	11
A Társaság által kötött külső szerződések kapcsán a cégek által kapcsolattartóként megjelölt dolgozók adatainak kezelése	14
Az érintettek jogainak védelme.....	15
Jogorvoslathoz való jog.....	17

AZ ADATKEZELŐ

Az adatkezelő adatait az alábbi táblázat tartalmazza:

Az adatkezelő megnevezése:	Appartman PMS Technologies Kft. (adószám: 27441792-2-05, székhely: 3557 Bükkszentkereszt, Dózsa utca 2.; honlap: www.appartman.hu)
Az adatkezelő adatvédelmi tisztviselőjének neve és elérhetősége	Az adatkezelő nem köteles adatvédelmi tisztviselő kinevezésére
A GDPR szerinti érintetti jogok gyakorlására szolgáló elérhetőségek:	Mátyás Krisztián 3557 Bükkszentkereszt, Dózsa u. 2. matyas.krisztian@appartman.hu

SZÁLLÁSADÓK ADATAINAK KEZELÉSE

AZ ADATKEZELÉS CÉLJAI

Jelen adatkezelés célja:	Az appartman.hu szolgáltatás igénybe vétele.
--------------------------	--

AZ ÉRINTETTEK ÉS A KEZELT SZEMÉLYES ADATOK KÖRE

A jelen adatkezeléssel érintett természetes személyek köre:	Szállásadó
Jelen adatkezelés során az Adatkezelő a következő személyes adatokat kezeli:	Név, székhely/lakcím, e-mail cím, telefonszám, szálláshely címe, NTAK azonosító

AZ ADATKEZELÉS JOGALAPJAI

Jelen adatkezelés jogalapja:	Szerződés teljesítése - 6. cikk (1) bekezdés b) pontja – az adatkezelés szerződés teljesítéséhez szükséges.
Jogalap indoklása, azaz az adatkezelést meghatározó jogszabályok vagy GDPR 6.cikk (1) bek. f) pont szerinti jogos érdeken	Az appartman.hu szolgáltatásának igénybe vételére irányuló, az ÁSZF elfogadása

alapuló adatkezelés esetén az adatkezelést megalapozó jogos érdek, b) pont esetén az adatkezelést indokló szerződés	formájában a szállásadó és az Appartman PMS Technologies Kft. között létrejött szerződés teljesítése.
Személyes adatok különleges kategóriáinak kezelése esetén a személyes adatok különleges kategóriájának megnevezése:	Nem különleges adat
Az különleges adatok kezelésének további feltétele(i) a GDPR 9. cikke (2) bekezdés alapján:	Nem releváns

AZ ADATTÁROLÁS IDŐTARTAMA

Jelen adatkezelés tekintetében az adatok megőrzési ideje, illetve az megőrzési idő meghatározására irányadó szempontok:	A szerződés megszűnését követő 5 év.
---	--------------------------------------

EGYÉB FELTÉTELEK

Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következményei:	Nem lehetséges a szolgáltatás igénybe vétele.
Egyéb feltételek tekintettel a GDPR 13. cikk (2) bek. e) pontra	Az adatszolgáltatás kötelező
A GDPR 6.cikk (1)bek b) és c) jogalap használata esetén az adatszolgáltatás jogszabályon vagy szerződéses kötelezettségen alapul vagy szerződés kötésének előfeltétele-e?	Az adatszolgáltatás kötelező

A SZEMÉLYES ADATOK TOVÁBBÍTÁSÁNAK CÍMZETTJEI

Jelen adatkezelés során az alábbi szervezetekkel történik közös adatkezelés:	Nem releváns
Jelen adatkezeléshez kapcsolódóan rendszeres adattovábbítás történhet az alábbi címzettek irányába:	A Hotjar Ltd. (Level 2 St. Julians Business Centre, 3, Elia Zammit Street, St. Julians STJ 1000, Malta; felé történik a Hotjar webanalitika szolgáltatás használata során az alkalmazás által által gyűjtött használati adatok (ip cím, kliens technikai adatok, felhasználói viselkedés) továbbítása.

AUTOMATIZÁLT DÖNTÉSHOZATAL, BELEÉRTVE AZ E CÉLBŐL VÉGZETT PROFILALKOTÁST IS

Jelen adatkezelés tekintetében az Adatkezelő nem végez automatizált döntéshozatalt és/vagy profilalkotást.

SZÁMLÁK ÉS AZ AHHOZ KAPCSOLÓDÓ BIZONYLATOK NYILVÁNTARTÁSA

AZ ADATKEZELÉS CÉLJAI

Jelen adatkezelés célja:	A vevői és szállítói kapcsolatok adminisztrációja
--------------------------	---

AZ ÉRINTETTEK ÉS A KEZELT SZEMÉLYES ADATOK KÖRE

A jelen adatkezeléssel érintett természetes személyek köre:	Vevő
Jelen adatkezelés során az Adatkezelő a következő személyes adatokat kezeli:	Az Áfa tv. 169.§ által meghatározott kötelező adattartalom: számla kibocsátás kelte, számla sorszáma, amely a számlát egyértelműen azonosítja, számlakiállító neve, címe, adószáma, vevő neve, címe, vevő - belföldi adóalany - adószáma, értékesített termék/szolgáltatás megnevezése értékesített termék/szolgáltatás mennyisége, értékesített termék/szolgáltatás nettó egységára (adó nélküli értéke), számla nettó értéke (adó nélküli értéke), az ÁFA százaléka és értéke; A számlát alátámasztó bizonylatok

AZ ADATKEZELÉS JOGALAPJAI

Jelen adatkezelés jogalapja:	Jogi kötelezettség 6. cikk (1) bekezdés c) pontja – az adatkezelés az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges.
Jogalap indoklása, azaz az adatkezelést meghatározó jogszabályok vagy GDPR 6.cikk (1) bek. f) pont szerinti jogos érdeken alapuló adatkezelés esetén az adatkezelést megalapozó jogos érdek, b) pont esetén az adatkezelést indokló szerződés	2017. évi CL. törvény (új Art.) 78. § (3) bekezdés, 2000. évi C. tv.

Személyes adatok különleges kategóriáinak kezelése esetén a személyes adatok különleges kategóriájának megnevezése:	Nem különleges adat
Az különleges adatok kezelésének további feltétele(i) a GDPR 9. cikke (2) bekezdés alapján:	Nem releváns

AZ ADATTÁROLÁS IDŐTARTAMA

Jelen adatkezelés tekintetében az adatok megőrzési ideje, illetve az megőrzési idő meghatározására irányadó szempontok:	A számla kiállításától számított 8 év, a számviteli év lezárását követő 8 év.
---	---

EGYÉB FELTÉTELEK

Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következményei:	Jogsabályi kötelezettség az adatszolgáltatás
Egyéb feltételek tekintettel a GDPR 13. cikk (2) bek. e) pontra	Az adatszolgáltatás kötelező
A GDPR 6.cikk (1)bek b) és c) jogalap használata esetén az adatszolgáltatás jogszabályon vagy szerződéses kötelezettségen alapul vagy szerződés kötésének előfeltétele-e?	Az adatszolgáltatás kötelező

A SZEMÉLYES ADATOK TOVÁBBÍTÁSÁNAK CÍMZETTJEI

Jelen adatkezelés során az alábbi szervezetekkel történik közös adatkezelés:	Nem releváns
Jelen adatkezeléshez kapcsolódóan rendszeres adattovábbítás történhet az alábbi címzettek irányába:	Nemzeti Adó és Vámhivatal

AUTOMATIZÁLT DÖNTÉSHOZATAL, BELEÉRTVE AZ E CÉLBÓL VÉGZETT PROFILALKOTÁST IS

Jelen adatkezelés tekintetében az Adatkezelő nem végez automatizált döntéshozatalt és/vagy profilalkotást.

ÁLLÁSPÁLYÁZAT, TOBORZÁS

AZ ADATKEZELÉS CÉLJAI

Jelen adatkezelés célja:	Betöltetlen álláshelyre megfelelő munkaerő felvétele, álláspályázó részéről a munkajogviszony létesítéséhez szükséges feltételek meglétének ellenőrzése, a felvételi döntés alátámasztása.
--------------------------	--

AZ ÉRINTETTEK ÉS A KEZELT SZEMÉLYES ADATOK KÖRE

A jelen adatkezeléssel érintett természetes személyek köre:	álláspályázó
Jelen adatkezelés során az Adatkezelő a következő személyes adatokat kezeli:	A meghirdetett állásajánlatra való jelentkezés céljából bekért önéletrajzban és motivációs levélben szereplő személyazonosító adatok, valamint az adott munkakörre vonatkozó foglalkoztatás feltételeinek ellenőrzéséhez szükséges adatok (pl. képzettség, végzettség, korábbi tapasztalat) is. Az adatok között lehet megváltozott munkaképességre (vagy egyéb releváns személyes jellemzőre) utaló különleges adat.

AZ ADATKEZELÉS JOGALAPJAI

Jelen adatkezelés jogalapja:	Szerződés teljesítése - 6. cikk (1) bekezdés b) pontja – az adatkezelés szerződés teljesítéséhez szükséges.
Jogalap indoklása, azaz az adatkezelést meghatározó jogszabályok vagy GDPR 6.cikk (1) bek. f) pont szerinti jogos érdeken alapuló adatkezelés esetén az adatkezelést megalapozó jogos érdek, b) pont esetén az adatkezelést indokló szerződés	Az adatkezelés a munkavégzésre irányuló szerződés megkötésének előkészítése érdekében szükséges.
Személyes adatok különleges kategóriáinak kezelése esetén a személyes adatok különleges kategóriájának megnevezése:	Nem különleges adat
Az különleges adatok kezelésének további feltétele(i) a GDPR 9. cikke (2) bekezdés	b) az adatkezelés az adatkezelőnek vagy az érintettnek a foglalkoztatást, valamint a

alapján:	szociális biztonságot és szociális védelmet szabályozó jogi előírásokból fakadó kötelezettségei teljesítése és konkrét jogai gyakorlása érdekében szükséges, ha az érintett alapvető jogait és érdekeit védő megfelelő garanciákról is rendelkező uniós vagy tagállami jog, illetve a tagállami jog szerinti kollektív szerződés ezt lehetővé teszi;
----------	--

AZ ADATTÁROLÁS IDŐTARTAMA

Jelen adatkezelés tekintetében az adatok megőrzési ideje, illetve az megőrzési idő meghatározására irányadó szempontok:	A foglalkoztatási jogviszonyról való döntésnek a jelentkező számára való sikeres kézbesítésétől számított 3 év, az egyenlő bánásmód követelményeinek érvényesülését vizsgáló hatósági eljárás során történő esetleges bizonyítási kötelezettségre való tekintettel.
---	---

EGYÉB FELTÉTELEK

Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következményei:	Nem a megfelelő munkaerő felvételére kerül sor vagy nem állapítható meg az álláspályázó alkalmassága
Egyéb feltételek tekintettel a GDPR 13. cikk (2) bek. e) pontra	Az adatszolgáltatás kötelező
A GDPR 6.cikk (1)bek b) és c) jogalap használata esetén az adatszolgáltatás jogszabályon vagy szerződéses kötelezettségen alapul vagy szerződés kötésének előfeltétele-e?	Az adatszolgáltatás kötelező

A SZEMÉLYES ADATOK TOVÁBBÍTÁSÁNAK CÍMZETTJEI

Jelen adatkezelés során az alábbi szervezetekkel történik közös adatkezelés:	Nem releváns
Jelen adatkezeléshez kapcsolódóan rendszeres adattovábbítás történhet az alábbi címzettek irányába:	Nincs adattovábbítás

AUTOMATIZÁLT DÖNTÉSHOZATAL, BELEÉRTVE AZ E CÉLBŐL VÉGZETT PROFILALKOTÁST IS

Jelen adatkezelés tekintetében az Adatkezelő nem végez automatizált döntéshozatalt és/vagy profilalkotást.

SZAKMAI KIÁLLÍTÁSOKON GYŰJTÖTT ÜGYFÉLKAPCSOLATI ADATOK

AZ ADATKEZELÉS CÉLJAI

Jelen adatkezelés célja:	Szakmai partnerkapcsolatok kialakítása és fejlesztése
--------------------------	---

AZ ÉRINTETTEK ÉS A KEZELT SZEMÉLYES ADATOK KÖRE

A jelen adatkezeléssel érintett természetes személyek köre:	Kiállításon adatokat megadó személy
Jelen adatkezelés során az Adatkezelő a következő személyes adatokat kezeli:	Név, szervezet, beosztás, e-mail, telefon, cím, egyéb elérhetőség

AZ ADATKEZELÉS JOGALAPJAI

Jelen adatkezelés jogalapja:	Hozzájárulás- 6. cikk (1) bekezdés a) pontja – az érintett hozzájárulását adta személyes adatainak egy vagy több konkrét célból történő kezeléséhez.
Jogalap indoklása, azaz az adatkezelést meghatározó jogszabályok vagy GDPR 6.cikk (1) bek. f) pont szerinti jogos érdeken alapuló adatkezelés esetén az adatkezelést megalapozó jogos érdek, b) pont esetén az adatkezelést indokló szerződés	Nem releváns mivel hozzájáruláson alapul
Személyes adatok különleges kategóriáinak kezelése esetén a személyes adatok különleges kategóriájának megnevezése:	Nem különleges adat
Az különleges adatok kezelésének további feltétele(i) a GDPR 9. cikke (2) bekezdés alapján:	Nem releváns

AZ ADATTÁROLÁS IDŐTARTAMA

Jelen adatkezelés tekintetében az adatok megőrzési ideje, illetve az megőrzési idő meghatározására irányadó szempontok:	Az adatfelvételtől számított 5 év
---	-----------------------------------

EGYÉB FELTÉTELEK

Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következményei:	Nem lehetséges a kapcsolatfelvétel
Egyéb feltételek tekintettel a GDPR 13. cikk (2) bek. e) pontra	Az adatszolgáltatás hozzájáruláson alapul és az érintettnek lehetősége van a hozzájárulás visszavonására
A GDPR 6.cikk (1)bek b) és c) jogalap használata esetén az adatszolgáltatás jogszabályon vagy szerződéses kötelezettségen alapul vagy szerződés kötésének előfeltétele-e?	Az adatszolgáltatás hozzájáruláson alapul és az érintettnek lehetősége van a hozzájárulás visszavonására

A SZEMÉLYES ADATOK TOVÁBBÍTÁSÁNAK CÍMZETTJEI

Jelen adatkezelés során az alábbi szervezetekkel történik közös adatkezelés:	Nem releváns
Jelen adatkezeléshez kapcsolódóan rendszeres adattovábbítás történhet az alábbi címzettek irányába:	Nincs adattovábbítás

CÉGES FACEBOOK PROFIL KÖVETŐINEK ADATAI

AUTOMATIZÁLT DÖNTÉSHOZATAL, BELEÉRTVE AZ E CÉLBŐL VÉGZETT PROFILALKOTÁST IS

Jelen adatkezelés tekintetében az Adatkezelő nem végez automatizált döntéshozatalt és/vagy profilalkotást.

AZ ADATKEZELÉS CÉLJAI

Jelen adatkezelés célja:	Kapcsolattartás az érdeklődőkkel a Facebook-on.
--------------------------	---

AZ ÉRINTETTEK ÉS A KEZELT SZEMÉLYES ADATOK KÖRE

A jelen adatkezeléssel érintett természetes személyek köre:	Facebook-oldal látogató, ügyfél
Jelen adatkezelés során az Adatkezelő a következő személyes adatokat kezeli:	A Facebook, oldal elemzéssel kapcsolatban gyűjtött adatai, lásd: https://www.facebook.com/legal/terms/page_controller_addendum ;

AZ ADATKEZELÉS JOGALAPJAI

Jelen adatkezelés jogalapja:	Szerződés teljesítése - 6. cikk (1) bekezdés b) pontja – az adatkezelés szerződés teljesítéséhez szükséges.
Jogalap indoklása, azaz az adatkezelést meghatározó jogszabályok vagy GDPR 6.cikk (1) bek. f) pont szerinti jogos érdeken alapuló adatkezelés esetén az adatkezelést megalapozó jogos érdek, b) pont esetén az adatkezelést indokló szerződés	A platform szolgáltató és az érintett közötti szerződés, valamint a platform szolgáltató és Adatkezelő közötti szerződés teljesítése
Személyes adatok különleges kategóriáinak kezelése esetén a személyes adatok különleges kategóriájának megnevezése:	Nem különleges adat
Az különleges adatok kezelésének további feltétele(i) a GDPR 9. cikke (2) bekezdés alapján:	Nem releváns

AZ ADATTÁROLÁS IDŐTARTAMA

Jelen adatkezelés tekintetében az adatok megőrzési ideje, illetve az megőrzési idő meghatározására irányadó szempontok:	A platform szolgáltató Meta Inc. szerződéses feltételei szerint
---	---

EGYÉB FELTÉTELEK

Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következményei:	Nem osztható meg a tartalom a követők irányába
--	--

Egyéb feltételek tekintettel a GDPR 13. cikk (2) bek. e) pontra	Az adatszolgáltatás kötelező
A GDPR 6.cikk (1)bek b) és c) jogalap használata esetén az adatszolgáltatás jogszabályon vagy szerződéses kötelezettségen alapul vagy szerződés kötésének előfeltétele-e?	Az adatszolgáltatás kötelező

A SZEMÉLYES ADATOK TOVÁBBÍTÁSÁNAK CÍMZETTJEI

Jelen adatkezelés során az alábbi szervezetekkel történik közös adatkezelés:	Meta Inc. A közös adatezelésről szóló tájékoztatás itt érhető el: https://www.facebook.com/privacy/explanation/
Jelen adatkezeléshez kapcsolódóan rendszeres adattovábbítás történhet az alábbi címzettek irányába:	Nincs adattovábbítás

AUTOMATIZÁLT DÖNTÉSHOZATAL, BELEÉRTVE AZ E CÉLBŐL VÉGZETT PROFILALKOTÁST IS

Jelen adatkezelés tekintetében az Adatkezelő nem végez automatizált döntéshozatalt és/vagy profilalkotást.

A GDPR SZERINTI ÉRINTETTI JOGOK GYAKORLÁSÁVAL KAPCSOLATOS INTÉZKEDÉSEK NYILVÁNTARTÁSA

AZ ADATKEZELÉS CÉLJAI

Jelen adatkezelés célja:	A GDPR szerinti érintetti jogok gyakorlásával kapcsolatos nyilvántartási kötelezettség teljesítése (vö. 5. cikk (2) bek. és 12. cikk)
--------------------------	---

AZ ÉRINTETTEK ÉS A KEZELT SZEMÉLYES ADATOK KÖRE

A jelen adatkezeléssel érintett természetes személyek köre:	Érintetti jogát gyakorló magánszemély
Jelen adatkezelés során az Adatkezelő a következő személyes adatokat kezeli:	Név, döntés, beadvány, iktatási adatok

AZ ADATKEZELÉS JOGALAPJAI

Jelen adatkezelés jogalapja:	Jogi kötelezettség 6. cikk (1) bekezdés c) pontja – az adatkezelés az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges.
Jogalap indoklása, azaz az adatkezelést meghatározó jogszabályok vagy GDPR 6.cikk (1) bek. f) pont szerinti jogos érdeken alapuló adatkezelés esetén az adatkezelést megalapozó jogos érdek, b) pont esetén az adatkezelést indokló szerződés	GDPR 5. cikk (2) bek. és 12. cikk; Eütv. 24. §; Eüak. 7. § (3)-(5) és (7)bekezdései
Személyes adatok különleges kategóriáinak kezelése esetén a személyes adatok különleges kategóriájának megnevezése:	Igen
Az különleges adatok kezelésének további feltétele(i) a GDPR 9. cikke (2) bekezdés alapján:	Nem releváns

AZ ADATTÁROLÁS IDŐTARTAMA

Jelen adatkezelés tekintetében az adatok megőrzési ideje, illetve az megőrzési idő meghatározására irányadó szempontok:	A legutolsó interakciót követő 5 év
---	-------------------------------------

EGYÉB FELTÉTELEK

Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következményei:	Nem lehet beazonosítani az érdeklődő kilétét, így választ sem kaphat.
Egyéb feltételek tekintettel a GDPR 13. cikk (2) bek. e) pontra	Az adatszolgáltatás kötelező
A GDPR 6.cikk (1)bek b) és c) jogalap használata esetén az adatszolgáltatás jogszabályon vagy szerződéses kötelezettségen alapul vagy szerződés kötésének előfeltétele-e?	Az adatszolgáltatás kötelező

A SZEMÉLYES ADATOK TOVÁBBÍTÁSÁNAK CÍMZETTJEI

Jelen adatkezelés során az alábbi szervezetekkel történik közös adatkezelés:	Nem releváns
Jelen adatkezeléshez kapcsolódóan rendszeres adattovábbítás történhet az alábbi címzettek irányába:	Nincs adattovábbítás

AUTOMATIZÁLT DÖNTÉSHOZATAL, BELEÉRTVE AZ E CÉLBŐL VÉGZETT PROFILALKOTÁST IS

Jelen adatkezelés tekintetében az Adatkezelő nem végez automatizált döntéshozatalt és/vagy profilalkotást.

A TÁRSASÁG ÁLTAL KÖTÖTT KÜLSŐ SZERZŐDÉSEK KAPCSÁN A CÉGEK ÁLTAL KAPCSOLATTARTÓKÉNT MEGJELÖLT DOLGOZÓK ADATAINAK KEZELÉSE

AZ ADATKEZELÉS CÉLJAI

Jelen adatkezelés célja:	A szerződött partnerek a szerződés teljesítése érdekében adják meg a szerződés teljesítésében közreműködő, kapcsolattartásra feljogosított dolgozóik adatait.
--------------------------	---

AZ ÉRINTETTEK ÉS A KEZELT SZEMÉLYES ADATOK KÖRE

A jelen adatkezeléssel érintett természetes személyek köre:	szerződött partnerhez köthető magánszemély
Jelen adatkezelés során az Adatkezelő a következő személyes adatokat kezeli:	név; elérhetőség (e-mail, telefonszám); a partner által esetlegesen megadott egyéb adat

AZ ADATKEZELÉS JOGALAPJAI

Jelen adatkezelés jogalapja:	Jogos érdek - 6. cikk (1) bekezdés f) pontja – az adatkezelés az adatkezelő vagy egy harmadik fél jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges.
Jogalap indoklása, azaz az adatkezelést meghatározó jogszabályok vagy GDPR 6.cikk (1) bek. f) pont szerinti jogos érdeken alapuló adatkezelés esetén az adatkezelést megalapozó jogos érdek, b) pont esetén az adatkezelést indokló szerződés	Az adatkezelés olyan szerződés (munkaszerződés) teljesítéséhez szükséges, amelyben az érintett az egyik fél.
Személyes adatok különleges kategóriáinak kezelése esetén a személyes adatok különleges kategóriájának megnevezése:	Nem különleges adat
Az különleges adatok kezelésének további feltétele(i) a GDPR 9. cikke (2) bekezdés alapján:	Nem releváns

AZ ADATTÁROLÁS IDŐTARTAMA

Jelen adatkezelés tekintetében az adatok megőrzési ideje, illetve az megőrzési idő meghatározására irányadó szempontok:	Megegyezik a szerződés megőrzésének idejével.
---	---

EGYÉB FELTÉTELEK

Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következményei:	A szerződés teljesítése érdekében van szükség az adatokra, az adatkezelési jogszerűségért a szerződött partner felel.
Egyéb feltételek tekintettel a GDPR 13. cikk (2) bek. e) pontra	Nem releváns
A GDPR 6.cikk (1)bek b) és c) jogalap használata esetén az adatszolgáltatás jogszabályon vagy szerződéses kötelezettségen alapul vagy szerződés kötésének előfeltétele-e?	Nem releváns

A SZEMÉLYES ADATOK TOVÁBBÍTÁSÁNAK CÍMZETTJEI

Jelen adatkezelés során az alábbi szervezetekkel történik közös adatkezelés:	Nem releváns
Jelen adatkezeléshez kapcsolódóan rendszeres adattovábbítás történhet az alábbi címzettek irányába:	Nincs adattovábbítás

AUTOMATIZÁLT DÖNTÉSHOZATAL, BELEÉRTVE AZ E CÉLBŐL VÉGZETT PROFILALKOTÁST IS

Jelen adatkezelés tekintetében az Adatkezelő nem végez automatizált döntéshozatalt és/vagy profilalkotást.

Adatfeldolgozók

Az Appartman PMS Kft. által igénybe vett adatfeldolgozók listája a www.appartman.hu oldalon érhető el.

Az érintettek jogainak védelme

Az Adatkezelő az Érintett GDPR 13. és 14. cikke szerinti tájékoztatási jogának gyakorlását a jelen adatkezelési tájékoztató elektronikus közzétételével segíti.

Az Adatkezelő a személyes adat megszerzésének időpontjában vagy az Érintettel történő első kapcsolatfelvételkor rendelkezésre bocsátja jelen Adatkezelési Tájékoztató elektronikus elérhetőségét vagy – az Érintett kérésére – egy nyomtatott példányát.

Az Érintettek ezen kívül részletes felvilágosítást kérhetnek a személyes adataik kezeléséről a megadott elérhetőségeken, illetve ugyanoda nyújthatják be az érintetti jogaik gyakorlásával kapcsolatos kérelmeiket.

Az Érintetteket az adatkezelés vonatkozásában – a GDPR 13. cikk szerinti tájékoztatási jogon túlmenően – az alább felsorolt jogok illetik meg. Az Adatkezelő a kérelmeket (feltéve, hogy a kérés összetettsége vagy a kérelmek száma miatt hosszabbításra nem kerül sor) a kérelem, kérés beérkezését követő legfeljebb egy hónapon belül teljesíti.

a) Hozzáféréshez való jog

A GDPR 15. cikke alapján biztosítandó érintetti jog alapján az Érintett tájékoztatást, visszajelzést kérhet az Adatkezelőtől személyes adatainak kezelési feltételeiről, körülményeiről, kiemelten:

- az Érintett személyes adataival kapcsolatos adatkezelések céljáról, jogalapjáról,
- az adatkezeléssel érintett személyes adatok kategóriáiról,
- a személyes adatok címzettjeiről, illetve a címzettek kategóriáiról,
- az Érintett személyes adataival kapcsolatos adatkezelések vonatkozásában az adatok tárolására kitűzött időtartamról, illetve a megőrzési idő meghatározásának szempontrendszeréről,
- az Érintett joggyakorlási lehetőségeiről, jogorvoslati lehetőségekről,
- arról a körülményről, hogy automatizált döntéshozatalt, profilalkotást végez-e az adatkezelő a személyes adatokkal, ha igen, ennek mik a körülményei.

Hozzáférési jogok gyakorlása keretében – a GDPR 15. cikk (4) bekezdése alapján – az Érintettek egy alkalommal díjmentesen kérhetik az Adatkezelőtől a róluk kezelt személyes adatok elektronikus másolatát.

b) Helyesbítéshez való jog

A GDPR 16. cikke alapján az Érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül helyesbítse az adatkezelésében lévő, pontatlan személyes adatokat, továbbá kérje a hiányos személyes adatok kiegészítését.

c) Törléshez való jog

A GDPR 17. cikke alapján az Érintett jogosult arra, hogy hozzájárulása visszavonása, az adatok jogellenes kezelése, az Adatkezelőre vonatkozó – uniós, vagy tagállami jogból eredő – kötelezettsége fennállása, az adatkezelési cél megszűnése, vagy ha az Érintett tiltakozási joga gyakorlása esetén nincs jogszerű ok az adatkezelésre, továbbá a közvetlen üzletszerzés érdekében gyűjtött adatkezelés elleni tiltakozás során az Adatkezelőtől adatai törlését kérje.

A személyes adatok törlése iránti kérelmet az Adatkezelő abban az esetben nem teljesíti, ha jogszabály a személyes adatok tárolására kötelezi, és a jogszabályban meghatározott adatkezelési (adatmegőrzési) határidő még nem telt le.

d) Az adatkezelés korlátozásához való jog

A GDPR 18. cikke alapján az Érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő korlátozza az adatkezelést, ha az alábbi esetek valamelyike áll fenn:

- az Érintett vitatja a személyes adatok pontosságát,

- az adatkezelés jogellenes és az Érintett ellenzi az adatok törlését, ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását,
- az Adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra az adatkezelés céljából, azonban az Érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez;
- az Érintett tiltakozott az adatkezelés ellen.

e) Adathordozhatósághoz való jog

A GDPR 20. cikke alapján az Érintett kérheti, hogy az Adatkezelő az Érintett hozzájárulása [GDPR 6. cikk (1) bekezdés a) pont] vagy szerződés teljesítése [GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pont] jogalapon és automatizált módon kezelt személyes adatait tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban bocsássa rendelkezésre.

Amennyiben az egyébként technikailag megvalósítható, az Adatkezelő az Érintett kérésére a személyes adatokat közvetlenül egy másik, az Érintett kérelmében megjelölt adatkezelő részére továbbítja.

Az e pont szerinti adathordozhatósághoz való jog nem teremt kötelezettséget arra vonatkozóan, hogy az adatkezelők egymással műszakilag kompatibilis adatkezelési rendszereket vezessenek be vagy tartsanak fenn.

Abban az esetben, ha az Érintett adathordozhatósághoz való joga hátrányosan érinti mások jogait és szabadságait, így különösen mások üzleti titkait, vagy szellemi tulajdonát, az Adatkezelő jogosult az Érintett kérelmének teljesítését a szükséges mértékben megtagadni.

Az adathordozhatósághoz való jogra vonatkozó szabályok nem alkalmazandók, ha az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat ellátásához szükséges.

g) Automatizált döntéshozatal, profilalkotás

A GDPR 22. cikk (3) bekezdése alapján az Érintett – amennyiben a különös adatkezelési tájékoztató szerint az adott adatkezelés tekintetében automatizált döntéshozatalra (ide értve a profilalkotást is) kerül sor – az Adatkezelő részéről emberi beavatkozást kérhet, kérheti továbbá, hogy az álláspontját a döntéshozatal során kifejtthesse, illetve kifogást nyújthat be a döntés ellen. Jelenleg az Adatkezelő nem végez automatizált döntéshozatalt, profilalkotást.

h) Tiltakozáshoz való jog

A GDPR 21. cikke alapján az Érintett saját helyzetével kapcsolatos okból bármikor tiltakozhat a közérdekű vagy az Adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlása keretében végzett feladat végrehajtásához [GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pont] szükséges, továbbá az Adatkezelő jogos érdekén [GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pont] alapuló adatkezelés ellen. Tiltakozás benyújtása esetén a személyes adatok továbbkezelésére csak akkor kerül sor, ha az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az Érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

Jogorvoslathoz való jog

a) Adatvédelmi tisztviselő

Az Érintett bármikor az Adatkezelő adatvédelmi tisztviselőjéhez fordulhat, ha a személyes adatai kezelésével, védelmével vagy az érintetti jogai gyakorlásával kapcsolatban kérdése van, vagy panasszal élne.

b) Az adatvédelmi felügyeleti hatóságnál történő panasztételhez való jog

Az egyéb közigazgatási vagy bírósági jogorvoslatok sérelme nélkül minden Érintett jogosult arra, hogy amennyiben az Érintett szerint az Adatkezelő vagy az általa megbízott adatfeldolgozó tevékenységével vagy mulasztásával jogsértést követett el, vagy annak veszélyét idézte elő, úgy panaszt tegyen a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál.

A Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság elérhetőségei:

székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.

levelezési cím: 1363 Budapest, Pf. 9,

Tel.: 06 1/391-1400, +36 (30) 683-5969, +36 (30) 549-6838,

E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu,

honlap: <http://naih.hu/>

c) Az adatkezelővel vagy az adatfeldolgozóval szembeni hatékony bírósági jogorvoslathoz való jog

A rendelkezésre álló közigazgatási vagy nem bírósági útra tartozó jogorvoslatok – köztük az adatvédelmi felügyeleti hatóságnál történő panasztételhez való jog – sérelme nélkül, minden Érintett bírósághoz fordulhat, ha megítélése szerint a személyes adatai kezelésével összefüggő jogait az Adatkezelő vagy az általa megbízott adatfeldolgozó megsértette.

A per elbírálása az Adatkezelő székhelye szerinti törvényszék, azaz a Fővárosi Törvényszék hatáskörébe tartozik. Az Érintett dönthet úgy, hogy a pert a lakóhelye vagy a tartózkodási helye szerinti törvényszék előtt indítja meg. A törvényszékek listáját a <http://birosag.hu/torvenyszekek> hivatkozás alatt érheti el.